

# Beleidsregels tijdsgebonden gedoogbeschikkingen

Vastgesteld 31 augustus 2010

## Inleiding

In februari 2009 heeft de gemeente Ommen het Plan van aanpak Handhaving op permanente bewoning van recreatieverblijven vastgesteld. Het plan omvat de instrumenten en het scenario van toezicht en handhaving op bewoning van recreatieverblijven in de gemeente Ommen. Eind 2009 is gestart met de uitvoering van het Plan van aanpak. In de praktijk komt het voor dat er behoefte is aan bewoning van een recreatieverblijf in de vorm van een tijdelijke overbrugging. In het Plan van aanpak wordt kort ingegaan op de redenen en mogelijkheden voor overbruggingshuisvesting. Uit het Plan van aanpak volgt dat ingestemd kan worden met overbruggingshuisvesting voor de duur van maximaal 12 maanden. Bij de uitvoering van het Plan van aanpak is gebleken dat het wenselijk is om beleidsregels vast te stellen onder welke voorwaarden met overbruggingshuisvesting ingestemd kan worden. Met de onderstaande beleidsregels legt de gemeente vast welke (groepen van) personen voor een tijdsgebonden gedoogbeschikking in aanmerking komen, aan welke voorwaarden die moeten voldoen en voor welke periode een tijdsgebonden gedoogbeschikking kan worden verleend. De beleidsregels worden toegepast op aanvragen die ingediend worden na de publicatie van het besluit tot vaststelling van de beleidsregels. De beleidsregels worden tot zes weken na de publicatie ter inzage gelegd.

## Beleidsregels

*Welke personen zouden in aanmerking kunnen komen:*

- a. inwoners van de gemeente Ommen die sinds tenminste twee jaren in het GBA als bewoner ingeschreven staan op een adres in Ommen;
- b. zij die nog geen inwoner zijn, maar aantoonbaar binnen korte termijn in de gemeente Ommen komen wonen;
- c. zij die niet in de gemeente wonen (of korter dan twee jaren in het GBA als bewoner ingeschreven staan op een adres in Ommen), maar eigenaar zijn van een recreatieverblijf in de gemeente Ommen en kunnen aantonen binnen een jaar zich elders te vestigen.

*In welke gevallen krijgt men een tijdsgebonden gedoogbeschikking:*

- a. men heeft aantoonbaar een woning gekocht of in aanbouw;
- b. men heeft via de woningbouwvereniging een woning toegewezen gekregen of gelet op de inschrijfduur is het aannemelijk dat binnen 12 maanden een woning toegewezen zal worden;
- c. bijzondere omstandigheden, ter beoordeling van B&W.

*Periode waarvoor de tijdsgebonden gedoogbeschikking geldt:*

De tijdsgebonden gedoogbeschikking geldt tot het tijdstip van oplevering/beschikbaar komen van de woning, met een maximum van 12 maanden vanaf het moment van verzending van de beschikking. Verlenging van deze periode is niet mogelijk.